

SPIS ZAWARTOŚCI

STRONA TYTUŁOWA OPRACOWANIA.....	str. 1-2
A. CZĘŚĆ OPISOWA	
I. <u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>	str. 3-5
1. Podstawa opracowania	
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	
4. Projektowane zagospodarowanie terenu	
5. Zestawienie charakterystycznych parametrów projektowanego obiektu	
6. Informacje i dane	
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	
9. Obszar oddziaływania obiektu na środowisko	
II. <u>OPIS TECHNICZNY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH</u>	str. 6-7
1. Opis rozwiązań projektowych	
2. Pomiary i odbiory	
3. Uwagi końcowe	
B. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA	
• Oświadczenie projektanta.....	str. 8
• Decyzja nadania uprawnień projektanta.....	str. 9-10
• Zaświadczenie o przynależności do LOIIB projektanta.....	str. 11
• Decyzja Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: ZN.5142.42.2024[mZG] z dnia 06.12.2024r.....	str. 12-15
C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
- Rys. nr E00 – Orientacja.....	str. 16
- Rys. nr E01 – Projekt zagospodarowania terenu	str. 17
- Rys. nr E02 – Schemat przyłącza sceny plenerowej.....	str. 18

OPIS TECHNICZNY

do projektu przyłącza elektroenergetycznego sceny plenerowej w Parku Książęcym Zatonie

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa zawarta z Inwestorem,
 - wizja lokalna w terenie,
 - obowiązujące normy i przepisy,
 - katalogi i informacje producentów i dostawców zastosowanych urządzeń,
 - mapa do celów projektowych w skali 1:1000.
 - obowiązujące normy i przepisy:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami;
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami;
 - rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
- oraz inne przepisy mające wpływ na realizację dokumentacji projektowej zamierzenia inwestycyjnego oraz przepisy wymienione w treści opisów branżowych niniejszego opracowania.

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nN sceny plenerowej zaprojektowanego na dz. nr 303/5; obręb 0051 m. Zielona Góra, jedn. ewid. 086201_1 Zielona Góra, dla przedsięwzięcia pn.: *Rewitalizacja Parku w Zatoniu w ramach projektu "Zachowanie i wykorzystanie historycznych krajobrazów parkowych w Branitz i Zatoniu - ETAP II"*.

W ramach zamierzenia budowlanego projektuje się:

- budowę przyłącza elektroenergetycznego kablowego sceny plenerowej od złącza kablowego ZK2 do rozdzielnicy zasilającej podziemnej.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren planowanej inwestycji obejmuje teren zabytkowego parku w sołectwie Zatonie przy ul. Zatonie-Księżnej Doroty na dz. nr 303/5 w Obr. 0051 Zatonie.

Inwestycja obejmuje teren historycznego parku związanego z dawnym zespołem pałacowo-parkowym księżnej Doroty de Talleyrand – Perigord zlokalizowany w Zatoniu. Od strony zachodniej teren przylega do ulicy Zielonogórskiej, od północy do ul. Księżnej Doroty, od południa do ul. Parkowej i terenów upraw rolniczych i od wschodu do masywu leśnego i terenów upraw rolnych.

Obszar na którym leży ww. działka – teren parku, jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1747. Dawna oranżeria podlega ochronie konserwatorskiej na mocy wpisu do rejestru zabytków pod nr 1787. Cały zespół parkowy podlega ochronie konserwatorskiej.

W I etapie rewitalizacji Parku Książęcego w Zatoniu wykonano m.in. kompleksową rewitalizację z remontem i rozbudową oranżerii, budowę budynku informacji turystycznej, budowę budynku gospodarczego, dróg, ścieżek, i innych elementów małej architektury. Wykonano instalację elektryczną, oświetlenia parkowego, monitoringu, wodociągową i kanalizację sanitarną.

4. Projektowane zagospodarowania terenu

Projekt przewiduje budowę przyłącza kablowego doziemnego nN 0,4kV jako rozbudowę instalacji istniejących.

5. Zestawienie charakterystycznych parametrów projektowanego obiektu

Projektowana inwestycja ma charakter liniowy.

Poniżej przedstawiono zakres rzeczowy inwestycji:

- przyłącze elektroenergetyczne kablowe:	l=105m
w tym	
szafka zasilająca doziemna sceny plenerowej	szt.1

6. Informacje i dane

6.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Dla projektowanej inwestycji nie określono ograniczeń lub zakazów.

6.2. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

Teren objęty opracowaniem:

- jest wpisany do rejestru zabytków,
- jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków,
- jest zlokalizowany w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.

6.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

6.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie w zakresie oddziaływania na środowisko naturalne zarówno na etapie budowy jak i jej eksploatacji. Inwestycja nie zagraża środowisku i zdrowiu ludzi.

6.5. ZAGROŻENIE HIGIENY I ZDROWIA

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów. Inwestycja nie emituje szkodliwych zapachów i pyłów oraz substancji, w ilościach powodujących jakiegokolwiek zagrożenie i wymagających dodatkowych uzgodnień i opracowań. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

9. Obszar oddziaływania obiektu na środowisko

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektów oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ograniczenia zagospodarowania terenów sąsiednich.

Zestawienie przepisów w oparciu o które określono ograniczenia w zagospodarowaniu terenu i obszar oddziaływania przedsięwzięcia

LP	Podstawa prawna	Przepis	Wprowadzone ograniczenie
1.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2024r. poz. 54)	Tytuł II, Dział IX Rozdział 3 Obszary ograniczonego użytkowania	nie dotyczy
2.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 840, ze zm.)	Art. 17 Art. 19	nie dotyczy
3.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478, ze zm.)	Art. 390.1	Warunki spełnione
4.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 ze zm.)	Art. 35 ust. 1-4 Art. 38 ust. 1-2 Art. 39 ust. 1 Art. 39 ust. 3 Art. 42 ust. 1-2 Art. 43	nie dotyczy
5.	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)	Art. 15 ust. 1 pkt 1 Art. 17 ust. 1 pkt 3 Art. 17 ust. 1 pkt 5 Art. 45 ust. 1 pkt 2 Art. 118	Warunki spełnione
6.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 1225)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych	Warunki spełnione
7.	Rozporządzenie Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. 2023 poz. 1040)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych	Warunki spełnione
8.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 822)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych	nie dotyczy
9.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej, (Dz. U. 2010 nr 138 poz. 931)	Strefy zagrożenia wybuchem	nie dotyczy`

Obszar oddziaływania inwestycji ograniczać się będzie do terenu, na którym inwestycja będzie realizowana.

II. Opis techniczny rozwiązań projektowych

1. Opis rozwiązań projektowych

1.2. Zasilanie sceny plenerowej

Scena plenerowa okolicznościowa zasilana będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej parku, przyłączem ze złącza kablowego ZK2 zlokalizowanego przy budynku oranżerii. Od rozłącznika bezpiecznikowego 3-fazowego należy wykonać przyłącze kablowe typu YAKYżo 5x35 o długości 105m do rozdzielnicy podziemnej sceny plenerowej umieszczonej w studni kablowej z tworzywa.

Podstawowe dane techniczne rozdzielnicy:

- rozdzielnica zbudowana na bazie korpusu studni z poliwęglanu o spienionej strukturze,
- wymiar wewnętrzny: 550 x 800mm,
- wymiar zewnętrzny: 825 x 1050mm,
- pokrywa w kolorze nawierzchni mineralnej,
- rozdzielnica wyciągana jest przy wspomaganiu podnośników gazowych,
- zaryglowanie pokrywy – mechanizm odporny na zamarzanie i zanieczyszczenia,
- miejsca do wyprowadzenia kabli przy zamkniętej pokrywie (prawa/lewa strona),
- zintegrowany dzwon nurkowy zabezpieczający przed dostępem wody do rozdzielnicy,
- maksymalne zabezpieczenie: 63A,
- IP 58 – w stanie zamkniętym, IP 54 – w stanie otwartym,
- wysokość zewnętrzna: 625,
- wymiary zewnętrzne płyty montażowej 600 x 480mm .

Rozdzielnica podziemna



Lokalizacja rozdzielnicy i złącza kablowego pokazana jest na planie zagospodarowania.

1.3. Układanie kabli

Projektowane linie kablowe układać w wykopie o szerokości co najmniej 0,4m na głębokości 0,7m na podsypce piaskowej z piasku drobnziarnistego o grubości piasku 10cm. Kabel układać linią falistą z zapasem 3% długości wykopu. Przy złączu kablowym i przy rozdzielnicy podziemnej pozostawić zapas kabla o długości ok. 2m. W przypadku wystąpienia skrzyżowań z instalacjami obcymi kabel chronić rurą osłonową HDPEø110.

Kabel zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki w odstępach co 10m, oraz w punktach charakterystycznych (zakręty, końce przepustów). Na oznacznikach umieścić napisy: typ kabla, relację linii kablowej oraz symbol właściciela.

Przed zasypaniem wykonać inwentaryzację geodezyjną ułożonych linii kablowych. Na kabel nasypać 10cm piasku drobnoziarnistego – nadsypkę i 15cm gruntu rodzimego pozbawionego zanieczyszczeń i na tej wysokości (25cm od górnej powłoki kabla) ułożyć pas folii o szerokości 0,2m z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Kable układać zgodnie z normą SEP-E-004.

Na szerokości wykopu należy odtworzyć pełną konstrukcję ścieżki (nawierzchnia mineralna).

1.4. Ochrona od porażen

Ochronę od porażen prądem elektrycznym przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolacja urządzeń i przewodów. Jako uzupełnienie ochrony przed dotykiem bezpośrednim w szafkach sterowniczych przepompowni zastosowano wyłączniki różnicowoprądowe. Ochronę przy uszkodzeniu stanowi

SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA.

Wszystkie dostępne części przewodzące przyłączyć do przewodu PE. Przewód PE przyłączyć do uziemienia. Uziemienie należy wykonać przy pomocy bednarki FeZn 25x4 układanej w wykopie razem z kablem od złącza ZK2 do rozdzielnicy podziemnej. Rezystancja uziemienia przewodu ochronnego nie powinna być większa niż 10Ω.

1.5. Ochrona od przepięć

Ochrona od przepięć zapewniona będzie przez ograniczniki przepięć Typ 1+2 zabudowane w rozdzielnicy podziemnej.

2. Pomiary i odbiory

Po zakończeniu robót elektrycznych należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary. Należy sprawdzić:

- trasę linii kablowej,
- ciągłość żył,
- zgodność faz,
- rezystancję izolacji,
- rezystancję uziemienia,
- skuteczność ochrony od porażen,
- prawidłowość montażu urządzeń.

Wyniki pomiarów zaprotokołować i przekazać użytkownikowi obiektu.

3. Uwagi końcowe

Prace związane z montażem sieci i urządzeń elektrycznych powinna wykonać firma posiadająca niezbędną wiedzę oraz przygotowanie zawodowe i sprzętowe do wykonywania tego typu prac.

W trakcie robót przestrzegać zgodności wykonania z PBUE, PEUE oraz przepisów BHP.

W pobliżu urządzeń podziemnych oznaczonych na planach zabrania się wykonywania wykopów mechanicznych. Wszystkie projektowane elementy sieci i urządzeń elektrycznych należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami budowy i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych.

Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą linii kablowej ułożonej w ziemi.

Projektował:

mgr inż. Andrzej Wróblewski

nr upr. LBS/0096/POOE/12